

LA PHRASE

« La révolution digitale ne sera pérenne que si elle est inclusive car, comme le dit Nicolas Hulot, la réduction des inégalités est la condition de la paix dans le monde »

Béatrice Moal, présidente d'ARP Alliance, au Simi

PORTRAIT

Eric Cassar
Le magicien ose p. 16



LE CHIFFRE

21 minutes : c'est, selon l'application mobile Polly, le temps moyen qu'il faut avant de trouver une place de stationnement en voirie à Paris

SUR NOTRE SITE

Groupe Pichet / Dalkia / Saerp / Egis
Sogaris / IDF mobilités / Streeteo
Nacarar / Bouygues bâtiment / Navya
Eiffage immobilier / Epadesa / GRDF
UrbanEra / Nexity / Unibail-Rodamco
Maximilien / K Architectures / Viparis
TVK / Circolab / Usine IO / Transdev
Groupe Pichet / Vivapolis / Artelia
RATP / Sedif / Renault / Bricqueville
CCI Paris Ile-de-France / Natureparif
Paris région entreprises / Habx
Icade / Egis / La Française / Fereal
Indigo / Wayzup / BEI / Paris&Co

COULISSES / PORTRAIT

En bref
Coulisses

Conseil régional. Ménage dans les organismes associés.

Après le regroupement des structures chargées d'environnement au sein de l'IAU, le conseil régional est en train d'achever la réorganisation de ses organismes associés. Du côté du pôle économie, L'Atelier, le Lieu du design et La Fonderie sont en train de disparaître, tandis que Paris région entreprises a perdu un tiers de ses effectifs.

Le Grand stade de rugby remplacé ?

Il y a quelques mois, Grand Paris Sud évoquait un appel à manifestation d'intérêt (AMI) pour le foncier laissé vide par le retrait du projet de Grand stade de rugby par la FFR. Désormais, rien n'est moins sûr. « Nous avons reçu des propositions sexy d'opérateurs sérieux. Nous voulons tester la solidité de ces projets. Nous pourrions ne pas avoir à relancer d'appel à manifestation d'intérêt », explique aujourd'hui un élu.

La SPLA-IN ne restera pas un modèle unique.

Après Grand Paris Sud (lire p.4), Grand Paris aménagement pourrait s'allier à d'autres intercommunalités au sein de sociétés publiques locales d'aménagement d'intérêt national (SPLA-IN), « à la demande des collectivités », précise-t-on chez l'aménageur. La déclaration de Patrick Ollier au Simi, faisant remarquer qu'une « association entre la métropole et Grand Paris aménagement » serait naturelle, n'est pas passée inaperçue.

Forum métropolitain. Jean-Marc Nicolle probable futur président.

Le maire du Kremlin-Bicêtre et conseiller régional (MRC) Jean-Marc Nicolle est pressenti pour devenir le prochain président du Forum métropolitain du Grand Paris. Conseiller régional, il était en charge du Grand Paris auprès de Jean-Paul Huchon sous la précédente mandature.



Eric Cassar, architecte.

en avril 2017 avec son projet « Habiter l'infini ». Mais pour l'heure, c'est dans l'horizon d'une cour intérieure qu'Eric Cassar regarde, depuis sa fenêtre, conscient que le numérique peut être « un poison ou un remède » dans la façon de faire la ville, et prône « une ville plus sensible, qui est mieux partagée ».

Droit à l'exception

Dans sa panoplie, de nombreux voyages, des concours internationaux et des modèles des villes arabes ou des pays nordiques, qui ont forgé son idéal d'une ville « à la fois planifiée et vernaculaire ». On trouve le nom d'Eric Cassar sur les dessins d'une université d'Helsinki, une tour-musée à Taïwan ou la Maison des arts et de la culture à Beyrouth. « J'ai fait beaucoup de concours internationaux parce que je pensais que j'allais en gagner, je m'aperçois que l'architecture c'est aussi des questions de relations. » Sous la houlette de Total, l'architecte a pu proposer pléthore de projets à travers le monde, lorsqu'en 2005, celui-ci se voit confier un contrat de recherche, créant par la même occasion le bureau Arkhenspaces. Il tirera d'autres apprentissages, sur sa manière d'oser de nouvelles façon d'habiter, « architecte est un métier dans lequel on est jeune trop longtemps, dans les concours internationaux, la plus jeune des "stars de l'architecture" a 50 ou 55 ans, c'est un peu dommage ». Lui en a 39.

BIO EXPRESS

- 2005** Création du bureau Arkhenspaces
- 2016** Publication de « Pour une art(chitecture) subtile »
- 2017** Obtention du prix Le Monde-smart cities

Avec « Habiter l'infini », projet qui promeut des parties privées réduites au profit de plus grands espaces partagés, Eric Cassar espère qu'il pourra mettre sa patte aux chantiers du Grand Paris, qu'il estime être « une clé géniale qui fait qu'on est envieux à l'étranger, à condition de ne pas trop s'éparpiller », plaide cet apôtre de « la densité ».

LINA TRABELSI

lejournaldugrandparis.fr

Le journal du Grand Paris

ENTREPRISES / TERRITOIRES / INNOVATIONS / ATTRACTIVITÉ

SOMMAIRE

SPÉCIAL SIMI P. 2 À 5
La V2 d'Inventons la métropole confirmée
GPA, Bordeaux-Euratlantique et Euroméditerranée appellent à déroger
La première SPLA-IN de France créée à Grand Paris Sud

DÉBAT P. 6-7
Sylvie Dao, présidente d'Engie avenue
« Inventons la métropole marque un nouveau positionnement pour Engie »

ENTREPRISES P. 9-10
Le budget provisoire de la SGP provoque la colère des élus
Christophe Sapet, fondateur de Navya
« Nos navettes vont remettre en cause la place des transports publics »

CRÉATEURS P. 11
Ici Montreuil : à l'origine du fablab

TERRITOIRES P. 14-15
Première réunion des autorités franciliennes de l'eau

Aménagement : la métropole se précise

C'est un moment important de la construction intercommunale du Grand Paris. Les conseillers métropolitains devaient adopter le 8 décembre une délibération déterminant l'intérêt métropolitain en matière d'aménagement. Autrement dit définissant le curseur qui distinguera les ZAC relevant de la métropole de celles opérées par les établissements publics territoriaux (EPT), comme le prévoit la loi NOTRe.

La délibération soumise à l'approbation des délégués communautaires prévoit le transfert d'une ZAC existante, celle des Docks de Saint-Ouen, proposée par la commune, et de six opérations d'aménagement futures : le secteur Rosny Métropolitain phase 2 proposé par Rosny-sous-Bois ; le secteur de la commune de Villeneuve-la-Garenne actuel-

lement couvert par des lignes à très haute tension à enfouir, proposé par Villeneuve-la-Garenne ; le secteur Pont de Rungis, proposé par Thiais ; le projet dit Louis Lumière, proposé par Noisy-le-Grand ; le secteur de Poudrière-Hochailles, proposé par Livry-Gargan et le projet « Métropoliser la Plaine de l'Ourcq » proposé par l'EPT Est Ensemble.



ÉDITORIAL
par Jacques Paquier
rédacteur en chef

Progressivement, la métropole s'installe dans le paysage et imprime sa marque. Cette délibération, pour anodine qu'elle puisse paraître, constitue le fruit d'un immense travail collectif afin que l'idée du Grand Paris, inaudible il y a encore quelques années, prenne corps. En perspective, l'affirmation d'une collectivité qui pourrait, à l'échelle de la zone dense, opérer un rééquilibrage par l'investissement, sans déposséder les maires mais en soutenant leur projet. ■

Le journal du Grand Paris

ENTREPRISES / TERRITOIRES / INNOVATIONS / ATTRACTIVITÉ

Découvrez chaque matin notre newsletter



Toute l'actu
du Grand Paris
dès 6h30

Le journal du Grand Paris

Société éditrice JGPmedia au capital de 100000 euros, 25 rue Saint-Sébastien - 75011 Paris
Tél. 01 43 55 83 60 - Dépôt légal à parution
CPPAP : 1121 | 92553 - ISSN : 073-3454

Directeur de la publication : Jacques Paquier
Rédacteur en chef délégué : Raphaël Richard
Rédactrice en chef adjointe : Marie Bidault
Journalistes : C. Bernard, G. Mérot, F. Proux

Directrice de clientèle : Yamina Sahraoui
Conception graphique : Rampazzo & Associés
Imprimerie : Imprimerie Grenier,
115-117 avenue Raspail, 94250 Gentilly